



### LEGENDA destinazione d'uso dell'edificazione

- |  |   |  |                 |  |                                  |
|--|---|--|-----------------|--|----------------------------------|
|  | residenza                               |  | d - dismessa    |  | attività commerciale - terziaria |
|  | edifici rurali dismessi                 |  | lavori in corso |  | box                              |
|  | accessori: ripostigli - box - magazzini |  | PdR             |  |                                  |

#### attività commerciale - terziaria

- |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  | bar - ristorante   |  | bed & breakfast<br>affittacamere - casa vacanze                |  | Attività cessata                           |
|  | edifici ed attrezzature di uso pubblico  |  | impianti tecnologici   |  |  |
|  | parcheggio   |  | fontana  |  | chiesa                                     |
|  | verde  |  | Centro Polifunzionale  |  | edicole cappelle                           |
|  | orti e giardini  |  | lavatoio   |  | muri e terrazzamenti storici da preservare |
|  | giardini di pregio ambientale  |  | elementi arborei di valore ambientale                          |  | porticati e androni di accesso ai cortili  |
|  | edifici di particolare rilevanza<br>architettonica - storica - ambientale      |  | piastrellato   |  | terra battuta                              |
|  | pavimentazioni   |  | ghiaietto  |  | asfalto                                    |
|  | lastre   |  | cemento  |  | autobloccanti                              |
|  | prato  |  | Ulivi  |  | Frutta                                     |
|  | Ambiti boscati   |  |  |  |  |
|  | Terrazzamenti coltivi di valore storico - culturale e paesaggistico            |  |  |  |  |
|  | Terrazzamenti da ripristinare e destinare al reimpianto delle colture storiche |  |  |  |  |
|  | Percorsi pedonali - mulattiere   |  | SS340DIR Regina - da Menaggio al ponte del Passo               |  |  |
|  | Riqualificazione Tracciato paesaggistico                                       |  | Tracciato Guida Paesaggistico                                  |  |  |
|  |  |  | Sentiero del Giubileo tracciato di interesse storico culturale |  |  |
|  |  |  | Antica Strada Regina tracciato di interesse storico culturale  |  |  |



### PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

tavola ANALISI TERRITORIALE  
**5.1d** Centro storico  
 Destinazioni d'uso dell'edificazione  
 scala 1: 500 CHEIS - MOTTO - LUMERA  
 COLCENO - MARNINO - GHIANO

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO  
 VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE  
 adozione delibera C. C. n° del 2023  
 approvazione delibera C. C. n° del 2023

Il tecnico Il Sindaco Resp. Area Tecnica  
 dott. arch. Marielena Sgrol Ing. Diego Manzi Ing. Anna Ragni